

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-2

Общая площадь дома м2 - 4 908,00

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	411 664,01	293 044,05	135 439,31	9 326,22	65 855,61	102 574,53	1 017 903,73
2	Начислено	1 766 429,31	1 196 434,95	614 793,73	35 490,35	259 397,95	427 248,30	4 299 794,59
3	Оплачено	1 773 913,43	1 179 274,85	620 186,18	38 139,21	257 869,43	415 017,14	4 284 400,24
4	Задолженность на конец года	404 179,89	310 204,15	130 046,86	6 677,36	67 384,13	114 805,69	1 033 298,08
5	Выполнено работ	1 745 821,41						1 745 821,41

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	231 503,37
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	56 597,81
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	7 936,04
1.8.	Транспортные услуги	8 666,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	750,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	155 127,72
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 425,80
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	обработка	10 171,49
5.1.	Акарицидная обработка	688,97
5.2.	Дезинсекция	3 201,72
5.3.	Дератизация	6 280,80
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	197 804,40
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	45 402,04
10	Обслуживание сантехнического оборудования	412 875,69
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	150 190,17
10.2.	Аварийное обслуживание	262 685,52
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	92 470,02
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	243 131,68
15.1.	Уборка придомовой территории	136 809,76
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	106 321,92
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	15 880,29
17	Управление	421 990,43
17.1.	Фонд оплаты труда	147 575,26
17.2.	Страховые взносы	44 567,73
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	70 908,96
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	48 680,99
17.5.	Накладные расходы	10 257,50
	Итого	1 745 821,41

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

